

2015年4月20日  
リズム株式会社

メディア関係者様 各位

リズム【RE(再生)ISM(主義)】古くなったものに新しい命を吹き込む。

中古不動産ブランド【REISM(リズム)】

東京 1R マンション賃貸シリーズ「REISM-koko」第 23 弾！

『REISM-koko Kowaza 001/江戸川橋』発表

中古不動産ブランド【REISM(リズム)※】を展開するリズム株式会社(渋谷区、代表取締役社長 齋藤信勝)は、都心で働く20~30代のシングル層を対象に、中古不動産のリノベーションを通じて住む人の個性を反映できる、自由で新しい不動産のあり方を提案しており、この度、新たに第23弾目となるコンセプト空間「Kowaza」を発表します。

### 新コンセプト空間「Kowaza」誕生



#### 【コンセプト】

部屋のあちこちに散りばめられた「コワザ(小枝)」。これまでの天井や壁の工夫だけではなく、職人がひとつひとつ作り出した‘家具’‘道具’‘小物’たちが空間を調整し、部屋全体の雰囲気を作りあげます。第1弾の「Kowaza」は、「棒を差し込むことで作られるウォールシェルフ」、「階下にあるオリジナルバスケット」、「手作り感溢れる照明器具」をポイントに、大工職人と家具職人がコラボレーションすることで完成しました。アッシュ材とラーチ材を使った木目と落ち着いたグレーの塗装は、枠をもたせないことでキレイにまとまりながらも、その存在感は印象的で、さらにインダストリアルな金属にも塗装することで軽やかな質感となり、それぞれ違う素材ながらも全体のトーンに統一感を持たせています。毎日にプチエンターテイメントを感じながら、細部まで愛着がわく新しい空間での生活をどうぞ。

REISM 株式会社は、これからも中古不動産のリノベーション(再生)を通じて、時代に左右されず、経年変化が味となるリノベーション空間を提供し、「住む人」と「持つ人」の満足を追求してまいります。

(※1)REISM(リズム)は、リノベーションしたマンションを通して自分らしさを表現する中古不動産ブランドです。特に、1人暮らし向けのREISM-koko(リズムーココ)は2008年から現在までの間に、23シリーズ222部屋の物件を提供しています。

## REISM-koko Kowaza 001/江戸川橋

物件名:Kowaza 001 江戸川橋

現況:リノベーション完了(4月中旬現在)

賃料:123,000円/管理費:12,000円

敷金:礼金1ヶ月・1ヶ月

専有面積:38.84m<sup>2</sup>/バルコニー面積:10.26m<sup>2</sup>

所在地:東京都文京区関口

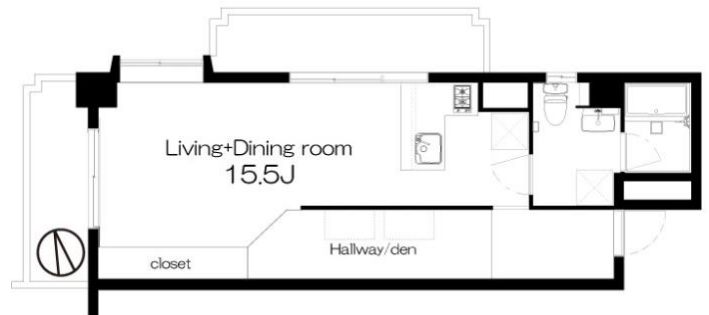
交通:東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩1分

東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩7分

都営大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩12分

構造:鉄筋コンクリート造 7階建 3階部分

竣工年:1983年3月 新耐震基準物件



### 【会社概要】

会社名:リズム株式会社 / URL:[www.re-ism.co.jp](http://www.re-ism.co.jp)

代表取締役社長:齋藤信勝

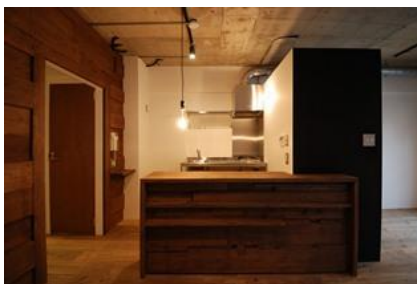
資本金:1億円

所在地:〒150-0031 東京都渋谷区桜丘町 13-3

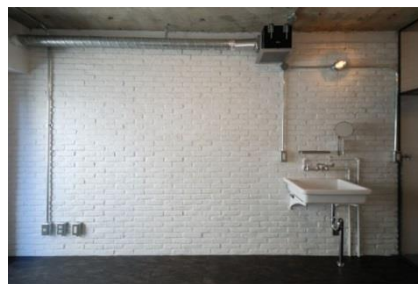
連絡先:TEL 03-5458-7001/FAX 03-5458-7011

事業内容:国内外の不動産の売買、賃貸、管理及びその仲介並びに保有、運用

### ■REISM-koko コンセプト空間事例■



iCafe



Brick



Kitchen

※その他のコンセプト空間は、REISM ホームページよりご確認ください。

### 【お問合せ先】



リズム株式会社 〒150-0031 東京都渋谷区桜丘町 13-3

TEL: 03-5458-7001 FAX: 03-5458-7011 MAIL: [pr@re-ism.co.jp](mailto:pr@re-ism.co.jp) URL: [www.re-ism.co.jp/](http://www.re-ism.co.jp/)

広報担当:挽地(ヒキチ) <<REISM HP: [www.re-ism.jp](http://www.re-ism.jp)>>